

Общее собрание собственников с онлайн-голосованием проводится в сервисе «ОСС на 100%» с использованием информационной системы «Моя Квартира».

Чтобы использовать информационную систему «Моя Квартира» при заочном голосовании на общем собрании собственников, необходимо провести предварительное ОСС по выбору ИС. Проводится собрание в очной или очно-заочной форме. Инструкцию по проведению ОСС в сервисе вы найдёте, перейдя по ссылке.

На этапе формирования повестки дня выберите нужные вопросы из сервиса:

1. Принятие решений об использовании информационной системы «Моя Квартира» при проведении последующих общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования.
2. Принятие решения об определении лица, которое от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено на использование информационной системы «Моя Квартира» при проведении последующих общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования (далее - администратор общего собрания собственников).
3. Принятие решения о порядке приёма администратором общего собрания сообщений о проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования с использованием системы.
4. Принятие решения о порядке приёма администратором общего собрания решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования с использованием системы.
5. Утверждение Правил проведения общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме с использованием информационной системы «Моя Квартира».
6. Принятие решения о продолжительности голосования по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений в МКД в форме заочного голосования с использованием системы.
7. Принятие решения о порядке финансирования расходов, связанных с созывом и организацией проведения общего собрания собственников помещений в МКД.

Кворум по всем вопросам составляет простое большинство: более 50% от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме.

При проведении предварительного собрания вместе с бюллетенями собственникам раздаются заявления на присоединение к ИС «Моя Квартира». Заявления находятся на 3-м этапе формирования ОСС в сервисе «ОСС на 100%». Переходить внутрь 3-го этапа не нужно:

 **3. Формирование бюллетеня/решения собственника**

1. Проверьте введенные сведения, в случае необходимости, отредактируйте их
Вы добавили 7 предложений к вопросам повестки дня.
 **РЕДАКТИРОВАТЬ СВЕДЕНИЯ О БЮЛЛЕТЕНЕ/РЕШЕНИИ**

2. Скачайте и проверьте сформированный бюллетень/решение собственника и доверенность на голосование представителем
При обнаружении ошибок внесите изменения в сервисе и снова скачайте документы.

 **Доверенность на голосование представителем собственника**


 **Заявление на предоставление доступа к информационной системе «Моя Квартира» (незаполненный шаблон)**


 **Заявление на предоставление доступа к информационной системе «Моя Квартира» для ЮЛ (незаполненный шаблон)**


 **Бюллетень/решение собственника**

 **Бюллетень/решение собственника**
(поле для подписи только из правой страницы)

Все данные, которые необходимо внести в заявление, обязательны. Данные заявления остаются у администратора собрания. В ГИС ЖКХ или ГЖИ не передаются.