

## **Технический осмотр в целях энергосбережения и энергоэффективности**

При определении технического состояния имущества и определении состава работ по его содержанию, должны предусматриваться работы и мероприятия, выполнение которых обеспечит соблюдение требований Федерального закона от 23.11.2009 № 261-ФЗ «О повышении энергетической эффективности», работы должны проводиться в соответствии с пунктом 5.7 ГОСТ 31937. Тепловая защита должна соответствовать требованиям, установленным в СП 50.13330.2012 (п. 13.1).

При выявлении в ограждающих конструкциях участков с нарушенными теплозащитными свойствами, такие участки подвергаются детальному обследованию в соответствии с ГОСТ 25380, ГОСТ 26629, ГОСТ 26254 (п. 13.2).

Энергетическое обследование, определение работ и мероприятий по повышению энергоэффективности и снижению энергетических потерь, определение класса энергоэффективности МКД осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 23.11.2009 № 261-ФЗ, специализированными организациями по соответствующим правилам и методикам с составлением энергетического паспорта (п. 13.3).